

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โอเชียน สโตน คอนโดมิเนียม ของนิติบุคคลอาคารชุด โอเชียนสโตน ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 พบว่า ทางโครงการ โครงการ โอเชียน สโตน คอนโดมิเนียม ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของ โครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1 คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ โอเชียน สโตน คอนโดมิเนียม จำนวน 2 สถานี ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 พบว่า

- จุลรวมรวมน้ำออกจากระบบบำบัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (อาคาร ประเภท ค) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 ยกเว้นค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ และ เดือนเมษายน - มิถุนายน 2569 และ ค่าปริมาณสารแขวนลอย (SS) เดือนมกราคม - มีนาคม 2569 และเดือนพฤษภาคม 2569 และ ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐาน

- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ภายนอกโครงการ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคาร ประเภท ค) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 ยกเว้นค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ค่าปริมาณสารแขวนลอย (SS) ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 และค่า GREASE & OIL ในเดือน กุมภาพันธ์ 2569 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้ คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจสอบติดตามคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อเฝ้า ระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป

- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการใช้น้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- โครงการควร หมั่นทำความสะอาดบริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ

4.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำเดือน

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โอเชียน สโตน คอนโดมิเนียม ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำปี

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โอเชียน สโตน คอนโดมิเนียม ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ยังไม่มีการตรวจ